

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(19) מספר 2 / 2024 מיום 17/01/2024

משתתפים ה"ה: מנחם לייבה – מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן – יועמ"ש העירייה.
נוכחים ה"ה: עו"ד נופר הלפגוט; אהרון פישר; דנה שמע; לובה טיומקין; שרי ישראלי; זוהרה הראני; נורית זכאי;
גל כסדאי; ליאור אבירם; מרסלו מיטלמן; מירית בסן רוזנבלום; אביטל רוניק; יערית מרקוס; שרון אידל;
שמוליק קצלניק; רועי אריה
מזכירת הועדה: ליטל פחטר, רו"ח.
מרכז הועדה: אסף כרמי

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>היחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>מהות החלטה</u>
1. פניה 1	2/24	האגף לרכש ולוגיסטיקה	בקשה להארכת התקשרות עבור שירותי מומחה לתכנון ועיצוב פנים והתאמת הצטיידות לתכנית אדריכלית מכוח תקנה 3(19) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.	הארכת התקשרות

החלטה מספר 2/24

בקשה להארכת התקשרות עבור שירותי מומחה לתכנון ועיצוב פנים והתאמת הצטיידות לתכנית אדריכלית מכוח תקנה 3(19) לתקנות העירויות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

להלן פניית היחידה:

1. ועדת רכישות מספר 5/2023 מישיבתה ביום 23.2.2023 החלטה מספר 37/23 אישרה התקשרות מסגרת לשירותי מומחה לתכנון ועיצוב פנים והתאמת הצטיידות לתכנית אדריכלית, לשנה, בתשלום שעתי, בהיקף של 146,200 ₪, לא כולל מע"מ, עם היועצות הבאים בחלוקת עבודה כדלקמן:
"בלה אבי נתן חפץ" בהיקף התקשרות של 121,200 ₪
"נאוה פריאל" בהיקף התקשרות של 25,000 ₪.
תוקפה של ההתקשרות מסתיים ביום 22.2.2024.
2. ועדת רכישות מספר 20/2023 בישיבתה מיום 16.8.23, החלטה מספר 205/23, אישרה ביטול ההתקשרות עם היועצת "נאוה פריאל" והגדלת ההתקשרות עם היועצת, "בלה אבי נתן חפץ" לסך של 153,900 ₪ לא כולל מע"מ, לקבלת שירותי מומחה לתכנון ועיצוב פנים.
3. מהות ההתקשרות הינה ייעוץ ושותפות פעילה בפרוייקטים, לרבות פרוייקט סמל, ומענה בהתאמה לדרישות היחידות השונות בתחום תכנון, עיצוב פנים והתאמת הצטיידות לתכנית אדריכלית.
כמו כן, ביצוע סקרים בשוק הפרטי לפריטים ייחודיים וקבלת הצעות מחיר, השתתפות בפגישות ועריכת סיורים מקצועיים יחד עם יחידות העירוניות, ומענה לדרישות העירוניות תוך כדי התחשבות ברווחת העובד ועוד.
4. תהליך כתיבת הבל"ם שיתאים לצרכי העירייה ובחירת הזוכה הינו תהליך מורכב וארוך בו נדרש האגף לבחינת צרכי היחידות השונות והפרוייקטים העירוניים לשם כתיבתו. כמו כן בחירת הזוכים היה תהליך מקצועי בו נבחנו ונבדקו המשתתפים בבל"ם, מבחינת ניסיונם בביצוע פרוייקטים מסוג הפרוייקטים העירוניים הנדרשים, מבחינה יכולות מקצועיות, וכן בהתרשמות אישית.
בהתקשרות הנוכחית נבחרה "בלה אבי נתן חפץ" אשר הינה בעלת כישורים אישיים ומקצועיים, ובעלת ניסיון רב וידע בניהול פרויקטים. יצוין כי "בלה אבי נתן חפץ" מכירה באופן ייסודי את התקשרויות והמכרזים העירוניים ומטפלת באופן שוטף בפרוייקטים עירוניים לשביעות רצון לקוחות העירייה.
5. אגף רכש ולוגיסטיקה (להלן: "האגף") נמצא בתהליך כתיבת הבל"ם, לצורך זה נדרש לבדיקת צרכי היחידות לפרוייקטים הנדרשים ועדכון הבל"ם בהתאם, טרם פרסומו. בנוסף כחלק מתהליך בחירת הזוכה, בו מהווה ההצעה 60% איכות ו-40% מחיר, נדרש האגף לבדוק את המציעים, מבחינת התרשמות אישית מקצועית, ויכולת לוודא את עמידתם של המציעים בדרישות הבל"ם.
6. לצערנו הרב, פרצה מלחמה חרבות ברזל, והאגף נדרש לתת מענה לצרכי החמ"ל, כחלק מהמענה העירוני לצרכי המלחמה, דבר שהקשה בתהליך קבלת מידע מהיחידות השונות היות וחלק ממנהלי הפרוייקטים תפקדו בפעילות חירום או צווי 8. כמו כן, כאמור, היות והבל"ם מורכב ברובו משקלול הצעה גבוה של איכות, נדרש תהליך בחינת הצעות מורכב של בדיקת המסמכים, ראיון אישי של המשתתפים, בדיקת הניסיון וכו'.

פרוטוקול ועדת התקשרויות פטורי מכרז לפי תקנה 3(19) מספר 2/2024 מיום 17/01/2024

7. בהתאם לתקנות העירייה (מכרזים) (הוראת שעה) התשפ"ד-2023, שהותקנו עקב המצב המיוחד בעורף ניתן להאריך התקשרויות קיימות מעבר לתוקפן לתקופה המינימלית הנדרשת של עד שישה חודשים, בתנאים הזיהם לתנאי ההתקשרות הקיימת ובשווי שאינו עולה על שווי ההתקשרות המקורי.
8. לאור האמור לעיל, בתקופה מאתגרת זו, לצורך המשך העבודה באופן שוטף בפרויקטים עירוניים, ואפשרות לכתיבת בל"ם המתאים לצרכים העירוניים והליך מיטבי של הבל"ם מבחינת בדיקת ההצעות, מבקש האגף הארכת ההתקשרות הקיימת עם היועצת "בלה אבי נתן חפץ", לתקופה של עד חצי שנה או עד השלמת הליכי הבל"ם, על פי המוקדם מבניהם, בהיקף של 153,900 ₪, לא כולל מע"מ, שווי שאינו עולה על שווי ההתקשרות המקורית, לתקופה המבוקשת, ובתנאי ההתקשרות הקיימים.

דיון

1. גב' פחטר מציגה את הפניה, ומציינת, כי מועד סיום ההתקשרות הינו כמפורט בפניה שלעיל, וכי לאור המצב הביטחוני השורר במדינה, שבשלו הוכרז המצב המיוחד בעורף, בעקבות מלחמת חרבות ברזל, קיימים קשיים ומגבלות על יכולתה של העירייה להשלים את הליכי ההתקשרות, וזאת לאור הנימוקים לבקשה, המפורטים לעיל.
2. גב' פחטר מוסיפה כי בתקופת החירום הפנה האגף משאבים לחמ"ל ולעבודה בחירום ולכן חלו עיכובים בהליך הבל"ם. בנוסף מציינת גב' פחטר את הצורך להתייעץ עם הלקוחות העירוניים בכל הנוגע לדרישותיהם בטרם יציאה בבל"ם כגורם נוסף לעיכוב מאחר וחלקם לא היו זמינים בשל התייצבות לצווי 8.
3. הועדה בחנה את הסברי היחידה, לפיהם מבוקש לאשר את התקשרות המשך המבוקשת ואת הארכת ההתקשרות הקיימת, בשל מגבלות על יכולתה של העירייה לסיים את הליכי ההתקשרות, לאור המצב הביטחוני השורר במדינה שבשלו הוכרז מצב מיוחד בעורף בשל מלחמת חרבות ברזל, ולאור הנימוקים שפורטו.
4. הועדה בחנה את הבקשה להארכת תקופת ההתקשרות, ושוכנעה, כי בנסיבות העניין, מדובר בהתקשרות המשך, כהגדרתן בתקנה 3(19) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, הנדרשות בשל מגבלות על יכולתה של העירייה להשלים את הליכי ההתקשרות, בשל המצב הביטחוני השורר במדינה שבשלו הוכרז המצב המיוחד בעורף מכוח סעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951, וכי התקשרויות המשך אותן מבוקש לאשר הן בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הקיימות, ובשווי שאינו עולה על שווי ההתקשרות הקיימות, ולתקופה המזערית הנדרשת, שהינה תקופה בת שישה חודשים מתום תקופת ההתקשרות.

החלטה

מס' החלטה	שם היחידה	החלטה	שם הספק	תקופת התקשרות	סכום בש"ח (לא כולל מע"מ)
2/24	האגף לרכש ולוגיסטיקה	מאשרים הארכת התקשרות עבור שירותי מומחה לתכנון ועיצוב פנים והתאמת הצטיידות לתכנית אדריכלית מכוח תקנה 3(19) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987. בכפוף לאישור תכנית העבודה ותקציב העירייה לשנת 2024	בלה אבי נתן חפץ	חצי שנה או עד השלמת הליכי הבל"ם, על פי המוקדם מבניהם	153,900 ₪

וכמפורט לעיל.


מנחם לייבה,
מנכ"ל העירייה
29.1.24
תאריך


משה זילצר,
גזבר העירייה
25/1/24
תאריך


עוזי עוזי סלמן,
היועמ"ש לעירייה
28/1/24
תאריך

אושר במייל

ליטל פחטר, רו"ח,
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

25.1.2024

תאריך